



Thématique
**CHAUFFAGE ET
REFROIDISSEMENT**

Élément technique :
Climatisation

Sous-élément technique :
Unité extérieure

Valable pour :

- Neuf Mi Tertiaire
 Rénovation Collectif



CONSTAT DE NON-QUALITÉ

D'importantes traces de corrosion sont présentes sur les éléments métalliques du groupe froid.



ORIGINES

- Conception Exécution Exploitation

- Le projet est situé à proximité de la mer.
- Aucun traitement contre la corrosion n'a été prévu.



PINCIPAL IMPACT

- Dégradation de l'ensemble des éléments composant le groupe (condenseurs, supports et échangeurs).



SOLUTIONS CORRECTIVES

- Prévoir un rinçage régulier du groupe.
- Mettre en œuvre un traitement contre la corrosion du groupe.



BONNES PRATIQUES

Une arrivée d'eau est présente à proximité du groupe froid et facilite la mise en application du protocole de rinçage.

- Prendre en compte la corrosion dès la programmation.
- Prévoir une localisation adaptée des groupes de froid.
- Mettre en place un traitement anticorrosion préventif pour les surfaces exposées.

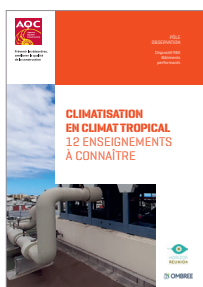


RÈGLES DE L'ART - RÉFÉRENCES - CLIMATISATION

- Projet Tropiclim « Favoriser l'émergence de la climatisation efficace à La Réunion », programme PACTE, Greentech-Enertech, mai 2020.
- Circuits hydrauliques - Composants et règles de conception, Guide PACTE, 2015.
- Projet SWACool « Potentiel de réduction de la demande de climatisation en climat tropical et optimisation du raccordement des bâtiments à un réseau de froid vertueux », Greentech-Enertech - LEU Réunion Université de La Réunion (<http://greentech.re/index.php/swacool-reference-4/>).
- REX des consommations d'électricité des bâtiments tertiaires à La Réunion et en Guadeloupe, programme PACTE, Artelia-Dom Energy-Ipsos, mai 2020.
- Guide des bonnes pratiques de maintenance pour les professionnels frigoristes, CAUE Guadeloupe/AFF, 2020.

Téléchargez d'autres ressources sur la même thématique

RAPPORTS



CLIMATISATION EN MILIEU TROPICAL - 12 ENSEIGNEMENTS À CONNAÎTRE

Ce rapport, fruit d'une collaboration entre la SPL Horizon Réunion et l'AQC propose des bonnes pratiques et points de vigilance concernant la mise en œuvre d'équipements de climatisation en climat tropical. Il a pour objectif de limiter les consommations liées à ce poste.



QCM



CLIMATISATION EN CLIMAT TROPICAL

PHOTOS COMMENTÉES



CLIMATISATION - UNITÉ EXTÉRIEURE - NON-QUALITÉ



CLIMATISATION - RÉSEAU DE FROID - NON-QUALITÉ

Retrouvez l'ensemble des publications du Dispositif REX BP

www.rexbp.qualiteconstruction.com



[DispositifREXBP](#)

réalisé avec le soutien financier de :

