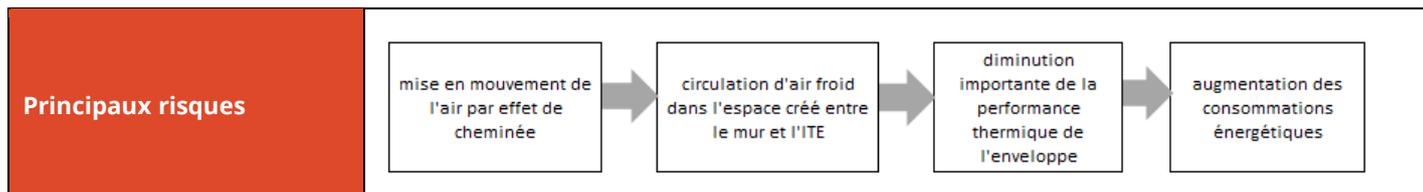




Élément technique	Sous-élément technique	Constat				
		Neuf <input checked="" type="checkbox"/>	Rénovation <input checked="" type="checkbox"/>	MI <input checked="" type="checkbox"/>	Collectif <input checked="" type="checkbox"/>	Tertiaire <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Parois opaques</b>	<b>Isolation thermique par l'extérieur</b>	Présence d'une lame d'air ventilée (d'environ 2 cm) sur toute la hauteur du mur entre la couche d'isolant extérieur rigide (ITE) et son support (mur). Toiture terrasse. Aucun complément d'isolant n'est prévu sur l'acrotère. Les couvertines sont prêtes à être installées.				



Cause technique			
Collage "par plots" des plaques d'isolant qui ne sont pas plaquées au mur.			
Origine	Conception <input checked="" type="checkbox"/>	Exécution <input checked="" type="checkbox"/>	Exploitation <input type="checkbox"/>
Négligence en phase conception. Non-respect des Règles de l'art en phase exécution.			



Solutions correctives et/ou préventives
Il faut éviter absolument qu'une lame d'air ventilée vienne court-circuiter l'isolant au risque de diminuer fortement les performances thermiques de l'enveloppe. Pour cela, privilégier un collage en plein sur toute la surface du panneau ou sous forme de cordon pour éviter les circulations d'air entre l'isolant et le support.