



Élément technique	Sous-élément technique	Constat				
		Neuf <input checked="" type="checkbox"/>	Rénovation <input checked="" type="checkbox"/>	MI <input checked="" type="checkbox"/>	Collectif <input checked="" type="checkbox"/>	Tertiaire <input checked="" type="checkbox"/>
Parois horizontales	Isolation plancher bas	La poutre en béton armé n'a pas été isolée.				

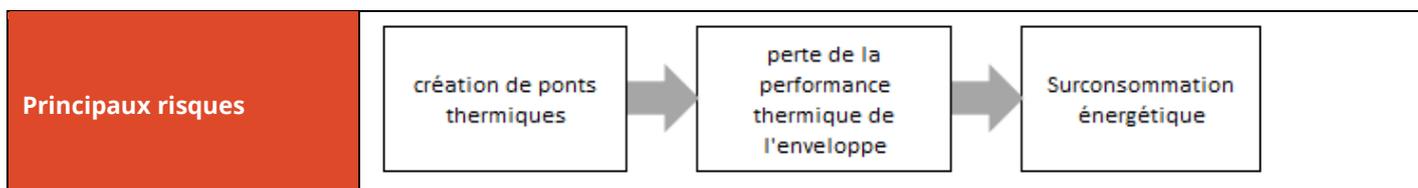


Cause technique

Les fixations des isolants utilisées pour l'isolation du plancher n'étaient pas adaptées à la poutre en béton armé.

Origine Conception Exécution Exploitation

Manque carnet de détails en phase conception.
Négligence ou oubli en phase exécution.



Solutions correctives et/ou préventives
<p>Réaliser l'isolation de la poutre en utilisant des fixations adaptées.</p> <p>Prévoir en phases conception (carnets de détails) et exécution, les modes de fixation des isolants en fonction des différentes natures de matériaux à isoler.</p>



Exemples de bonnes pratiques

Photo ci-contre : les poteaux béton ainsi que le haut des murs de refend dans les sous-sols ont été isolés.

Réduction importante des ponts thermiques.

Règles de l'art
<p><u>Recommandations professionnelles RAGE</u> : Isolation en sous face de planchers bas -mars 2014 - (§ 4.4.3.1) : retombées de poutres</p> <p>"L'isolation des poutres à retombées permet de réduire le pont thermique de plus de 40% (valable pour une résistance thermique minimale autour des poutres de 0.5 m².K/W)".</p> <div style="text-align: center;"> <p>Isolation des poutres à retombées</p> </div>