



Élément technique	Sous-élément technique	Constat				
		Neuf <input checked="" type="checkbox"/>	Rénovation <input checked="" type="checkbox"/>	MI <input checked="" type="checkbox"/>	Collectif <input checked="" type="checkbox"/>	Tertiaire <input checked="" type="checkbox"/>
Parois horizontales	Plan d'étanchéité à l'air	Défauts d'isolation et d'étanchéité à l'air autour des conduits d'évacuation des produits de combustion au niveau de leur traversée de l'enveloppe.				

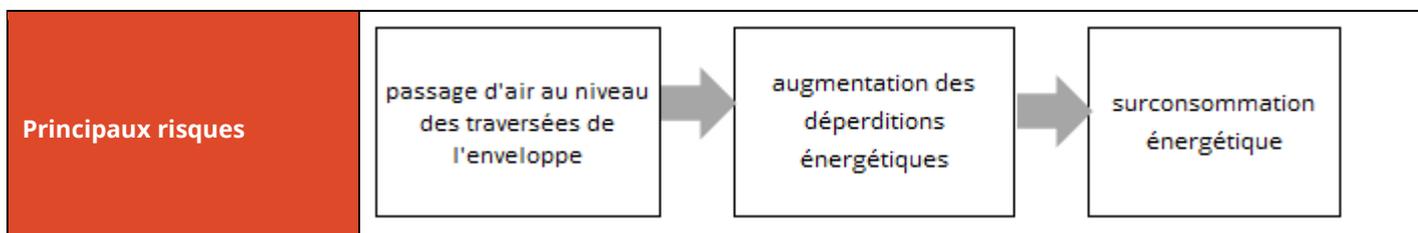


Cause technique

L'étanchéité autour des conduits d'évacuation a été réalisée de façon grossière avec de l'adhésif aluminium.

Origine Conception Exécution Exploitation

Manque de réflexion concernant le passage des conduits d'évacuation des produits de combustion en phase conception. Utilisation de produits non adaptés en phase exécution.



Solutions correctives et/ou préventives	Utiliser des produits sous Avis Techniques (coquilles) spécifiquement conçus pour limiter les fuites d'air parasites et améliorer l'isolation thermique autour des conduits au niveau de leur passage dans l'enveloppe.
---	---



Exemples de bonnes pratiques

Photo ci-contre : coquille permettant de minimiser les fuites d'air autour du conduit d'évacuation des fumées et d'assurer une continuité de l'isolation.

Cette solution permet d'assurer une très bonne étanchéité à l'air au niveau du percement de l'enveloppe.