



Élément technique	Sous-élément technique	Constat				
		Neuf <input checked="" type="checkbox"/>	Rénovation <input checked="" type="checkbox"/>	MI <input checked="" type="checkbox"/>	Collectif <input checked="" type="checkbox"/>	Tertiaire <input checked="" type="checkbox"/>
Parois vitrées	Dormant	L'étanchéité à l'interface menuiserie / paroi opaque n'a pas été traitée correctement.				



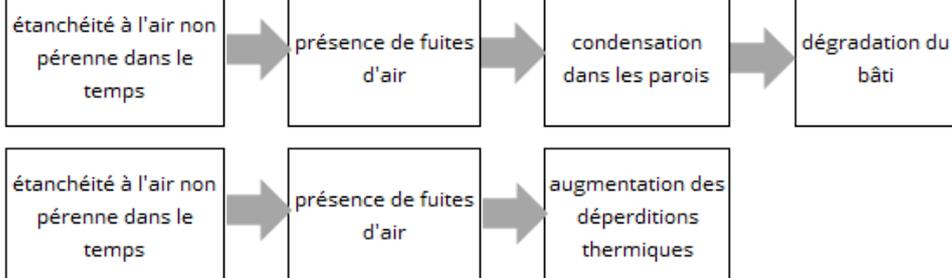
#### Cause technique

De la mousse polyuréthane a été utilisée pour assurer l'étanchéité à l'air de la menuiserie.

Origine  Conception  Exécution  Exploitation

Absence de plan de détails en phase conception.  
Utilisation de produits non adaptés en phase exécution.

#### Principaux risques



#### Exemples de bonnes pratiques

Photo ci-contre :  
la continuité de l'étanchéité à l'air entre le dormant de la menuiserie et la paroi opaque est assurée avec l'utilisation d'un adhésif adapté.

Nb : un joint en mousse comprimé a été utilisé entre le dormant et la maçonnerie ainsi qu'un joint silicone à l'extérieur.

#### Règles de l'art

##### Extrait du NF DTU 36.5 - § 5.9.6 : calfeutrement

"Un calfeutrement entre gros œuvre et dormant de la fenêtre par injection de mousse expansive ne permet pas de satisfaire aux exigences d'étanchéité décrites et d'en assurer la pérennité".

**NB :** en complément d'un calfeutrement existant, bien qu'une mousse expansive ne permette pas de satisfaire aux exigences d'étanchéité, une mousse expansive élastique permet de satisfaire aux exigences de lutte contre les ponts thermiques, d'isolation et d'acoustique.