



Élément technique	Sous-élément technique	Constat				
		Neuf <input checked="" type="checkbox"/>	Rénovation <input checked="" type="checkbox"/>	MI <input checked="" type="checkbox"/>	Collectif <input checked="" type="checkbox"/>	Tertiaire <input checked="" type="checkbox"/>
Parois vitrées	Protection solaire	Protections solaires absentes sur une fenêtre de toit dans un logement collectif.				



Cause technique

/

Origine Conception Exécution Exploitation

Méconnaissance ou non prise en compte de la surchauffe d'été et d'intersaison en phase conception.

Principaux risques

Surchauffes et éblouissement en été et en intersaison

→ inconforts thermique et visuel

→ impropreté à destination

Solutions correctives et/ou préventives

Les bâtiments à faible consommation d'énergie sont très sensibles aux surchauffes en été ou en intersaison.

Les problèmes de surchauffe avec de l'éclairage zénithal sont liés au volume du local. En général, pas de problème de surchauffe dans les grands volumes (par ex : bâtiments tertiaires type entrepôts), mais plus de problèmes potentiels dans les logements.

Dans les logements, l'installation de fenêtres de toit peut avoir un impact très important sur les surchauffes dans les pièces situées sous toitures. Pour éviter cela :

- Installer des protections solaires extérieures adaptées sur le toit. Faute de mieux, installer des protections solaires intérieures ou poser des films à contrôle infra-rouge sur les vitrages.
- choisir des vitrages avec des facteurs solaires faibles ce qui permet également de réduire le risque de surchauffe.



Exemples de bonnes pratiques

Photo ci-contre : des protections solaires ont été installées sur les fenêtres de toit limitant les surchauffes en été et en intersaison.