

Élément technique	Sous-élément technique	Constat				
		Neuf <input checked="" type="checkbox"/>	Rénovation <input checked="" type="checkbox"/>	MI <input checked="" type="checkbox"/>	Collectif <input checked="" type="checkbox"/>	Tertiaire <input type="checkbox"/>
VMC DF	Centrale double flux	La centrale de la VMC double flux est placée à l'extérieur du bâtiment avec des gaines de grande longueur.				

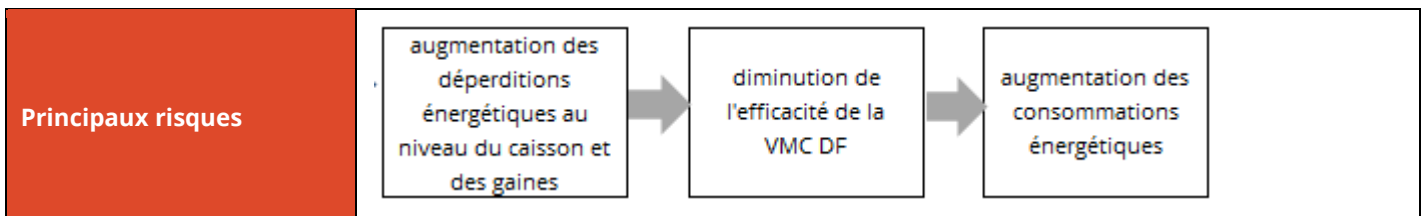


### Cause technique

Le caisson est loin de la traversée de l'enveloppe.

Origine Conception  Exécution  Exploitation

Manque de réflexion concernant l'implantation ou la localisation des locaux et des équipements techniques en phase conception. Méconnaissance de l'obligation concernant l'isolation des gaines.



Solutions correctives et / ou préventives	Réaliser l'isolation des gaines et de la centrale avec une isolation de résistance thermique minimale de 1,2 m <sup>2</sup> .K/W
---	--

Règles de l'art : (Recommandations professionnelles RAGE, etc.)	<p><u>Extrait des Recommandations professionnelles RAGE : VMC double flux en habitat collectif - Conception et dimensionnement</u></p> <p>"La VMC double flux doit, dans la mesure du possible, être installée dans une pièce chauffée. En effet, le fait d'installer l'échangeur ou de faire passer les réseaux dans des volumes non chauffés peut réduire l'efficacité énergétique du système (jusqu'à 40% de pertes possibles) et produire de la condensation.</p> <p>Si l'installation en volume chauffé n'est pas possible, l'échangeur et les réseaux devront être bien isolés (avec a minima 50 mm d'épaisseur d'isolant soit une résistance thermique de 1,2 m<sup>2</sup>.K/W)".</p>
--	---